

AVIS DE MISE EN CONCURRENCE

Gares de : Belfort-Montbéliard TGV, Besançon Franche-Comté TGV, Macon Ville et Chalon-sur-Saône.

Gares & Connexions, branche de SNCF Mobilités en charge de la gestion et du développement des gares, organise une procédure de consultation en vue de l'attribution d'un contrat d'occupation temporaire du domaine public ferroviaire pour l'occupation d'un lot de quatre (4) emplacements commerciaux dédiés aux activités listées ci-après.

La société Retail & Connexions, en charge de la commercialisation des espaces commerciaux en gare, assure la conduite administrative de cette procédure pour le compte de SNCF Mobilités.

I. DESCRIPTION DES EMPLACEMENTS ET CARACTERISTIQUES GENERALES

Activité autorisée sur les quatre (4) emplacements :

Activité principale : Vente de presse et vente à emporter et / ou sur place de produits de restauration.

Activités complémentaires possibles sur proposition des candidats.

Durée de l'occupation : 7 ans à compter de la mise à disposition de l'emplacement.

Tous les emplacements sont actuellement exploités sous l'enseigne « Trib's » et seront mis à disposition à des dates différentes.

Un emplacement n°1 en gare de [Belfort-Montbéliard TGV](#)

Surface totale de l'emplacement environ 212 m² qui se décompose comme suit :

- Environ 155 m² de surface commerciale + back office ;
- Environ 57 m² de terrasse intérieure ;
- Mise à disposition prévisionnelle de l'emplacement: 01/05/2020.

Un emplacement n°2 en gare de [Besançon Franche Comté TGV](#)

Surface totale de l'emplacement environ 342 m² qui se décompose comme suit :

- Environ 237 m² de surface commerciale + back office ;
- Environ 105 m² de terrasse intérieure ;
- Mise à disposition prévisionnelle de l'emplacement : 01/04/2020.

Un emplacement n°3 en gare de [Macon Ville](#)

Surface totale de l'emplacement environ 126 m² qui se décompose comme suit :

- Environ 85 m² de surface commerciale + back office ;
- Environ 35 m² à usage de réserve déporté + local poubelle ;
- Environ 6 m² de terrasse intérieure ;
- Mise à disposition prévisionnelle de l'emplacement : 01/06/2020.

Un emplacement n°4 en gare de **Chalon-sur-Saône**

Surface totale de l'emplacement environ 153 m² qui se décompose comme suit :

- Environ 70 m² de surface commerciale + back office ;
- Environ 32 m² à usage de réserve déportée
- Environ 31 m² situé au R+1 à usage de local technique, actuellement utilisé pour stocker les blocs clim et VMC ;
- Deux terrasses intérieures d'environ 10 m².
- Mise à disposition prévisionnelle de l'emplacement : 01/10/2020

Par ailleurs, il est précisé que la configuration particulière de l'Emplacement situé en gare de Chalon-sur-Saône (salle d'attente située dans la continuité de l'Emplacement mis à disposition) amènera SNCF Mobilités à demander au candidat retenu de prendre en charge le nettoyage régulier des tablettes situées dans la salle d'attente. En effet, la clientèle du candidat retenu pourra s'installer indifféremment dans l'Emplacement mis à disposition ou dans la salle d'attente.

II. MODALITES SOMMAIRES ET GENERALES DE LA PROCEDURE

Les candidats intéressés par la présente procédure de consultation doivent adresser à la société Retail & Connexions une demande d'envoi de Dossier de Consultation. L'ensemble des emplacements seront intégrés dans un Dossier de Consultation unique.

Cette demande devra être impérativement reçue avant le : 3 mai 2019 à 16h00.

Toute demande reçue après cette date ne sera pas prise en compte.

Seules les demandes adressées par courrier électronique à l'adresse courriel suivante : mbrietmolis@retail-connexions-sncf.fr seront acceptées.

Cette demande devra comporter notamment :

- L'adresse électronique à laquelle les candidats souhaitent que leur soit envoyé un courriel dans lequel seront mentionnés les éléments leur permettant de télécharger le Dossier de Consultation ;
- Un numéro de téléphone et une adresse postale permettant, le cas échéant, de contacter le candidat.

Les candidats se verront ainsi adresser un courriel contenant le lien, l'identifiant et le mot de passe leur permettant de télécharger gratuitement le document qui contiendra l'ensemble des informations et documents leur permettant de déposer leur offre.

SNCF Mobilités et la société Retail & Connexions se réservent le droit à tout moment de ne pas donner suite à la procédure, sans indemnité de quelque nature que ce soit.

SNCF Mobilités se réserve le droit d'apporter, au plus tard sept jours avant la date de remise des offres, tout complément et/ou toute modification au Dossier de Consultation.

Seuls les candidats ou leur mandataire dûment habilité, ayant demandé le Dossier de consultation dans le délai susmentionné, pourront déposer leur offre.

La date limite de réception des offres est le : 31 mai 2019 à 16h00.

La date prévisionnelle de signature du contrat est le : 28 juin 2019